

Ombygning på Vinderup Varmeværk

Lokale håndværkere er nu så småt gået i gang med at give administrationen og personalefaciliteterne på Vinderup Varmeværk et tiltrængt løft. Bygningen blev opført for 40 år siden i gode stærke materialer, men tiden er nu kommet til at give faciliteterne et mere moderne udtryk.

Formålet med ombygningen er at:

- Give personalet bedre omklædnings- og toiletforhold
- Forbedre brandsikkerheden
- Give en tydelig og handicapvenlig adgang for vore kunder
- Give bedre fysisk beskyttelse af IT- og styringssystemer ifølge EU-direktiv (NIS2)
- Sikre at Vinderup Varmeværk er "En attraktiv og moderne arbejdsplads"

Bedre omklædnings- og toiletforhold:

De eksisterende rammer for personalet er ikke længere tidssvarende. Især under Corona perioden blev det tydeligt, at der ikke er gunstige forhold for personalet. Ligeledes når der er fremmede montører i huset, så bliver toilet- og omklædningsforholdene udfordret. I den nye bygning bliver omklædnings- og toiletfaciliteterne væsentligt bedre og mere tidssvarende.

Forbedre brandsikkerheden:

Som forholdene er i dag, så er der ingen brandadskillelse mellem administrationen og produktionsområdet. En eventuel brand et af stederne kunne dermed forplante sig, fra en kaffemaskine i kantinen eller en omformer i kontoret, videre ud i produktionen og dermed påvirke forsyningen af fjernvarme. I den nye bygning bliver der etableret en brandadskillelse mellem administration og produktion.

Tydelig og handicapvenlig adgang:

De som ikke kender varmeværket i forvejen kan have svært ved at se hvor man skal henvende sig for at få kontakt til varmeværkets personale. Når man så har fundet hoveddøren, så går indgangen til kontoret via en trappe. Den nye bygning bliver etableret med et tydeligt indgangsparti og handicapvenligt adgang uden trappe.

Fysisk beskyttelse af IT- og styringssystemer:

Fjernvarme og elproduktion er kritisk infrastruktur. Derfor bliver vi nu pålagt at indrette varmeværket, således udefrakommende personer ikke kan få adgang til hverken fysisk anlæg eller it-udstyr. Det bliver opfyldt i den nye bygning ved at indrette adgangen til varmeværket i sektioner. Kunder og andre personer kan ikke uledsaget få adgang til andet end forkontoret. I forkontoret håndteres langt de fleste kundehenvendelser. Har man ærinde længere inde på varmeværket, kan det kun ske ved, at varmeværkets personale låser op og følger en rundt på anlægget. Forsvarsministeriet har netop meddelt, at de nye krav træder i kraft 1. januar 2025, og vi vil med den nye bygning leve op til kravene.

En attraktiv og moderne arbejdsplads:

Bestyrelsen for Vinderup Varmeværk har i sin vision 2032 formuleret, at Vinderup Varmeværk skal være "En attraktiv og moderne arbejdsplads". Med ombygningen af administrations- og personalefaciliteterne får varmekædet en tiltrængt opdatering med lyse og venlige lokaler, der kan danne rammerne for gode arbejdspladser på Vinderup Varmeværk i mange år frem.

Arbejdet med ombygning af administrationen er netop påbegyndt og vi forventer at projektet er afsluttet og faciliteterne er taget i brug inden udgangen af året.

VINDERUP FJERNVARME

OMBYGNING | SKITSEFORSLAG

04 | DECEMBER 2023



HVAM
ARKITEKTER & INGENIØRER